

Zmluva o dielo č. Spr. 266/2017

podľa § 536 a následných ustanovení Obchodného zákonníka.

Čl. 1. Zmluvné strany

Názov: Justičná akadémia Slovenskej republiky
Sídlo: Suvorovova 5/C, 902 01 Pezinok
Prevádzka: Detašované pracovisko, Omšenie 820, 914 43
Štatutárny orgán: JUDr. Peter Hulla, riaditeľ
IČO: 37851624
DIČ: 2021887967
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000194169/8180
IBAN: SK25 8180 0000 0070 0019 4169
Telefón: 033/88 18 309
Fax: 033/88 18 320
E-mail: zuzana.kostolanyiova@justice.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Názov: Merate, s.r.o.
Štatutárny zástupca: Peter Jeleňák, Slavomír Zelina - konatelia
Sídlo: Starý trh 65, 060 01 Kežmarok
IČO: 46 571 698
DIČ: 2023522094
IČ DPH/DIČ: SK 2023522094
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
Číslo účtu: 2946041558/1100
IBAN: SK04 1100 0000 0029 4604 1558
Kontaktná osoba: Peter Jeleňák
Telefón: 0918 686 084
E-mail: merate.kk@gmail.com
Zapísaný v OR Prešov, oddiel Sro, Vložka číslo 26689/P
(ďalej len „zhotoviteľ“)

čl. 2

Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom plnenia je zákazka „Odstránenie havarijného stavu a oprava strechy na budove Justičnej akadémie Slovenskej republiky v Pezinku“ na Suvorovovej ulici 5/C v rozsahu podľa :
- výzvy objednávateľa na predkladanie ponúk,
 - cenovou ponukou zhotoviteľa - rozpočtom – príloha č. 1.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

čl. 3

Čas plnenia

- 3.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 2 sú nasledovné:
- začiatok realizácie: do 5 dní od odovzdania staveniska
 - doba realizácie: do 40 dní po odovzdaní staveniska
- 3.2 Ak zhotoviteľ pripraví riadne dokončené dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávatel' toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nepriaznivého počasia (dážď, mrholenie, silný vietor) môžu byť práce prerušené. Doba realizácie sa potom posúva o dobu pokiaľ nepriazeň trvá.
- 3.4 Objednávatel' sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 3.5 Dodržanie termínov uvedených v bode č. 3.1 tohto článku je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávatel'a a ďalších podmienok dojednaných v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávatel'a s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku, pričom lehota výstavby sa predlžuje o túto dobu omeškania a objednávatel' nie je oprávnený uplatniť dojednané sankcie.
- 3.6 Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínov realizácie diela pri :
- zásahu orgánov štátnej správy, ktoré nezavinil zhotoviteľ,
 - prekážkach spôsobených objednávatel'om alebo treťou osobou, ktorým nemohol zabrániť ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré možno od neho požadovať,
 - zväčšení rozsahu prác zo strany objednávatel'a alebo zväčšení prác na diele, ktoré strany nemohli v čase uzatvárania zmluvy predpokladať,
 - zmeny technického riešenia zo strany objednávatel'a,
 - prípadoch vyššej moci,
 - omeškaní s odovzdaním staveniska v dohodnutom termíne zo strany objednávatel'a.
- V uvedených prípadoch zhotoviteľ požadovanú zmenu termínov dohodne s objednávatel'om, pokiaľ nedôjde medzi zmluvnými stranami k inej dohode. Zhotoviteľ v tomto prípade nie je v omeškaní s ukončením zmluvného diela a objednávatel' nemá nárok na zmluvnú pokutu dohodnutú pre porušenie tejto zmluvnej povinnosti a na náhradu vzniknutej škody.

čl. 4

Cena

4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku 2 tejto zmluvy je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania – prieskumu podľa § 117 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, a je doložená cenovou ponukou - rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

4.2 Cena za zhotovenie celého diela podľa článku 2 činí:

Cena bez DPH	12 484,00 €
DPH 20%	2 496,80 €
CELKOM SPOLU s DPH	14 980,80 €

čl. 5

Platobné podmienky

5.1 Úhrada za zrealizované práce bude vykonaná vo faktúre vystavenej do 5 dní po ukončení prác. Splatnosť faktúry je dohodnutá na 21 dní.

čl. 6

Záručná doba a zodpovednosť za vady

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa súťažných podkladov a podmienok zmluvy, a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak by boli spôsobené porušením jeho povinností.

6.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

6.4 Záručná lehota je 10 rokov na izolačné práce a materiál. Na ostatné práce je záruka 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom.

- 6.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej lehoty má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 6.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle ods. 6.4 a 6.5 do 5 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 6.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku 1 tejto zmluvy.

čl.7

Podmienky vykonania diela

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v termíne do 3 dní po podpísaní zmluvy.
- 7.2 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s cenovou ponukou a s podmienkami zmluvy.
- 7.3 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu vlastných zamestnancov, za požiaru ochranu diela, bezpečnosť technických zariadení a zabezpečenie staveniska pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami platných právnych predpisov.
- 7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a je povinný odstraňovať na svoje náklady odpad a nečistoty vzniknuté jeho prácami.
- 7.6 Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať technický dozor.
- 7.7 Zápis o odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany do 5 dní po skončení stavebných prác a dodávok na základe výzvy zhotoviteľa.

čl. 8

Zmluvné pokuty

- 8.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v článku 2 po termíne uvedenom v ods. 3.1, alebo nezačne realizáciu podľa bodu 3.1 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z ceny uvedenej v ods. 4.2 za každý začatý deň omeškania.
- 8.2 Ak objednávateľ uhradí faktúru po termíne uvedenom v ods. 5.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z ceny uvedenej v ods. 4.2 za každý začatý deň omeškania.

čl. 9

Vyššia moc

- 9.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, atď.
- 9.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do dvoch mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

čl. 10

Ostatné ustanovenia

- 10.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 10.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť cenovou ponukou, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zamestnancov zmluvných strán.
- 10.3 Ak dohody uzavreté podľa ods. 10.2 majú vplyv na predmet, alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 10.4 V prípade dočasného prerušenia, alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vzniknuté náklady.

čl. 11

Záverečné ustanovenia

- 11.1 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

- 11.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 7 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.
- 11.4 Ak nie je dohodnuté inak, platia ustanovenia obchodného zákonníka.
- 11.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží dva rovnopisy.
- 11.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 11.7 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 : rozpočet.

V Pezinku dňa

V Kežmarku dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....

.....

Kód CPV	Opis podľa slovníka CPV	Predpokladané množstvo (kp, ks, kg, m, cm) odberu počas doby platnosti zmluvy	Jednotková cena bez DPH	Cena celkom bez DPH
45261900-3	Opravy a údržba striech			
	bleskozvod – čiastočná demontáž + spätná montáž	1 kp	200,00 EUR	200,00 EUR
	oprava prestupových otvorov	1 kp	175,00 EUR	175,00 EUR
	pofóliované plechy na atike – očistenie a odmastenie	1 kp	300,00 EUR	300,00 EUR
	oprava strešného plášťa	1 kp	1 100,00 EUR	1 100,00 EUR
	montáž s ukotvením a prelepením PVC hydroizolácie	1 kp	6 320,00 EUR	6 320,00 EUR
	montáž a dodávka atikových líšt rohových L	122 ks	3,10 EUR	378,20 EUR
	montáž, napojenie a kotvenie atikovej PVC fólie, zváranie a úprava vrchného spoja	1 kp	1 275,40 EUR	1 275,40 EUR
	montáž PVC odtokov	8 ks	54,00 EUR	432,00 EUR
	svetlíky – izolácia a pretmelenie	5 ks	200,00 EUR	1 000,00 EUR
	komínky – izolácia a pretmelenie	17 ks	32,00 EUR	544,00 EUR
	uloženie fólie pod klimatizačné zariadenia	9 ks	57,00 EUR	513,00 EUR
	PVC tvarovky – montáž	28 ks	6,30 EUR	176,40 EUR
	upratanie a odvoz stavebného odpadu	1 kp	70,00 EUR	70,00 EUR
			SPOLU:	12 484,00 EUR

Mejate, s.r.o.
 Starý trh 65
 065 01 Kežmarok
 IČO: 36 637 428 DIČ: SK2020622094
 IČ DPH: SK2020622094